


**ФГБОУ ВО НОВОСИБИРСКИЙ ГАУ**  
**Ботаники и ландшафтной архитектуры**

Рег. № ДРиСР 03-3101  
«30» 06 2023 г.

**УТВЕРЖДЕН**  
на заседании кафедры  
Протокол от «23» июня 2023 г. № 8  
Заведующий кафедрой  
  
(подпись) С.Х. Вышегуров

**ФОНД**  
**ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

**Б1.О.31 Сметная документация в ландшафтном строительстве**

**35.03.10 Ландшафтная архитектура**

Новосибирск 2023

**Паспорт  
фонда оценочных средств**

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины*	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Введение: состав сметной документации.	ОПК-2, ОПК-6	Тестовое задание № 1, № 2
2	Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве.	ОПК-2, ОПК-6	№ 2
3	Общие положения определения стоимости строительной продукции (посадочного материала).	ОПК-2, ОПК-6	№ 1
4	Работа с проектной документацией: чтение чертежей, подсчет объемов работ.	ОПК-2, ОПК-6	№ 2
5	Особенности разработки сметной документации в ландшафтном строительстве.	ОПК-2, ОПК-6	№ 1
6	Сводный сметный расчет.	ОПК-2, ОПК-6	№ 1

### Тестовые вопросы № 1 открытого типа по темам 3,5,6

«Общие положения определения стоимости строительной продукции (посадочного материала)», «Особенности разработки сметной документации в ландшафтном строительстве», «Сводный сметный расчет»

1. Виды строительной продукции и их характеристика.
2. Виды сметных нормативов, порядок их утверждения.
3. Сметная стоимость материалов. Затраты, входящие в ее состав. Сборники сметных цен на материалы.
4. Оплата труда рабочих, учтенная в составе единичных расценок. Назвать состав затрат, входящих в средства на оплату труда.
5. Накладные расходы, их состав, порядок учета в сметах. Виды нормативов накладных расходов. База для начисления накладных расходов.
6. Сметная прибыль. Виды нормативов и порядок начисления в сметах.
7. Виды сметной документации. Локальные, объектные и сводные сметы.
8. Договор строительного подряда. Стоимость работ по договору подряда. Виды договорной цены.
9. Непредвиденные работы и затраты. Порядок их учета в сводной смете, договорной цене и расчетах за выполненные работы.
10. Виды сметной документации.
11. Расчёт посадочных работ, их организация и условия проведения.
12. Расчёт материалов для организации горизонтальных элементов озеленения (рокарии, цветники, альпинарии).
13. Расчёт материалов для организации аллей и живых изгородей.
14. Расчёт материалов для организации дорожного полотна.
15. Расчёт материалов для организации газонного покрытия (посев газонных трав, укладка рулонного газона).

#### Критерии оценки:

«зачтено» – если студент дал правильный ответ в полном объёме.

«не зачтено» – если студент дал неправильный ответ.



## **Тестовые вопросы № 2 закрытого типа по темам 1, 2, 4**

«Введение: состав сметной документации», «Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве», «Работа с проектной документацией: чтение чертежей, подсчет объемов работ»

### **1. Локальная смета составляется на основе ведомости ...**

- 1) трудоемкости и действующих сметных нормативов на виды работ;
- 2) объемов работ и ведомости трудоемкости;
- 3) объемов работ, ведомости трудоемкости, номенклатуры и количества оборудования, мебели и инвентаря, принятых из спецификаций;
- 4) ведомости машин, механизмов.

### **2. Сводный сметный расчет составляет на основе ...**

- 1) локальных смет и расчетов;
- 2) объектных смет и расчетов;
- 3) ведомости трудозатрат;
- 4) ведомости объемов работ.

### **3. В условиях рыночных отношений оценка стоимости строительной продукции осуществляется инвестором (заказчиком) и подрядчиком на основе:**

- 1) договора;
- 2) доверия;
- 3) без заключения договора;
- 4) соглашения.

### **4. Цена используется для выражения**

- 1) суммы денежных средств, необходимых для осуществления строительства объектов в соответствии с проектными материалами;
- 2) объема продукции, ее реализации, эффективности производства;
- 3) трудозатрат;
- 4) производительности труда, себестоимости продукции.

### **5. При составлении смет ресурсным методом, составление смет ведется ...**

- 1) в прогнозных ценах на будущий период;
- 2) в натуральных измерителях, в ценах на момент составления этих смет;
- 3) в системе индексов цен на ресурсы, используемые в строительстве;
- 4) в текущих ценах.

### **6. Сметные нормативы это ...**

- 1) комплекс сметных норм, расценок и цен, объединение в отдельные сборники;
- 2) документы, определяющие стоимость строительства в целом;
- 3) расценки на строительные работы;
- 4) нормы на эксплуатацию строительных машин.

### **7. К элементам сметным нормативам относятся ...**

- 1) укрупненные сметные нормативы и показатели;
- 2) укрупненные показатели ресурсов;
- 3) сборники сметных норм и расценок на строительные работы;
- 4) сборники сметных норм на специальные работы

### **8. К укрупненным сметным нормативам относятся ...**

- 1) сборники ресурсных сметных норм на монтаж оборудования;

- 2) сборники сметных норм на эксплуатацию строительных машин;
- 3) нормативы накладных расходов;
- 4) сборники ресурсных сметных норм на специальные работы.

**9. Единичной расценкой называется ...**

- 1) средняя стоимость укрупненных единиц объемов строительных и монтажных работ;
- 2) сметный норматив, устанавливающий размер прямых затрат;
- 3) сметный норматив накладных расходов;
- 4) сметный норматив прибыли.

**10. Сметная документация составляет в следующей последовательности ...**

- 1) сводный сметный расчет. Локальная смета. Объектная смета;
- 2) локальная смета, сводный сметный расчет, объектная смета;
- 3) объектная смета, сводка затрат, локальная смета

**11. Объектные сметы объединяют в своем составе данные из ....**

- 1) локальных смет;
- 2) сводного сметного расчета;
- 3) подготовительного периода;
- 4) сводки затрат.

**12. Проект – это комплект технической документации, составляющей только из смет**

- 1) пояснительная записка;
- 2) чертежей;
- 3) смет;
- 4) пояснительной записки, чертежей, смет

**13. К сметным нормативам (проектно-сметным) относится**

- 1) затраты труда;
- 2) мощность;
- 3) расценка

**Критерии оценки:**

«зачтено» – выставляется при условии правильного выполнения тестовых заданий в количестве 50%.

«не зачтено» – выставляется при условии правильного выполнения тестовых заданий в количестве менее 50%.



## Темы для выполнения контрольных работ

1. Рассчитать потребность в стройматериалах при организации дорожного полотна (главная транзитная дорога) площадью  $400\text{ м}^2$  на территории сквера.
2. Рассчитать потребность в посадочных материалах при организации цветника из однолетних растений площадью  $14,5\text{ м}^2$ .
3. Рассчитать потребность в посадочных материалах при организации микбордера площадью  $12\text{ м}^2$  с использованием бордюрной ленты.
4. Рассчитать потребность в строительных и посадочных материалах при организации рокария площадью  $13\text{ м}^2$  с использованием бордюрной ленты.
5. Рассчитать потребность в стройматериалах при организации дорожного полотна (второстепенная прогулочная дорога) площадью  $153\text{ м}^2$  на территории сквера.
6. Рассчитать потребность в стройматериалах при организации дорожного полотна на детской игровой площадке площадью  $66\text{ м}^2$ .
7. Рассчитать потребность в посадочных материалах при организации розария площадью  $12\text{ м}^2$  с использованием бордюрной ленты, арки.
8. Рассчитать потребность в стройматериалах при организации дорожного полотна (хозяйственная зона) площадью  $132\text{ м}^2$  на территории парка.
9. Рассчитать потребность в посадочном материале при организации композиции одностороннего обзора минимум из 8 древесно-кустарниковых растений.
10. Рассчитать потребность в стройматериалах при организации дорожного полотна на площадке тихого отдыха площадью  $108\text{ м}^2$  с использованием скамеек и беседки.
11. Рассчитать потребность в посадочных материалах при организации газонного покрытия (посев семян) площадью  $249\text{ м}^2$ .
12. Рассчитать потребность в посадочных материалах при организации живой изгороди из кизильника блестящего и спиреи японской длиной 36м.
13. Рассчитать потребность в строительных и посадочных материалах при организации аллеи (длина 231м, ширина дороги 5м).

14. Рассчитать потребность в посадочных материалах при организации альпийской горки площадью  $10\text{ м}^2$  с использованием бордюрной ленты.

15. Рассчитать потребность в стройматериалах при организации парковки площадью  $160\text{ м}^2$ .

16. Рассчитать потребность в посадочном материале при организации композиции кругового обзора минимум из 9 древесно-кустарниковых растений.

17. Рассчитать потребность в посадочных материалах при организации газонного покрытия (рулонный газон) площадью  $147\text{ м}^2$ .

Требования к написанию реферата (Контрольной работы)

Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов (учебно-исследовательской) темы, где автор приводит расчёт количества и стоимости материалов и тем самым решает поставленную задачу.

Реферат (контрольная работа) должен быть структурирован (по главам, разделам, параграфам) и включать разделы: введение, основная часть, заключение, список использованных источников. В зависимости от тематики реферата к нему могут быть оформлены приложения, содержащие документы, иллюстрации, таблицы, схемы и т.д. Объем реферата – 10-12 страниц печатного текста, включая титульный лист, введение, заключение и список литературы.

Его задачами являются: 1. Формирование умений самостоятельной работы с источниками литературы, их систематизация; 2. Развитие навыков логического мышления; 3. Углубление теоретических знаний по проблеме исследования.

При оценке реферата используются следующие критерии:

- новизна текста;
- обоснованность выбора источника;
- степень раскрытия сущности вопроса;
- соблюдения требований к оформлению.



### Критерии оценки контрольной работы

Норма выполнения	Оценка по традиционной шкале
Контрольная работа выполнена в полном объёме, получены все правильные ответы на поставленные вопросы	Отлично
Выполнены все расчёты, но есть небольшие ошибки.	Хорошо
1/3 часть контрольной работы выполнена правильно	Удовлетворительно
2/3 части работы не выполнено или выполнено неправильно	Неудовлетворительно



### Вопросы к зачету

1. Виды строительной продукции и их характеристика.
2. Цена строительной продукции.
3. Закрытые и открытые единичные расценки. В чем отличие?
4. Оплата труда рабочих, учтенная в составе единичных расценок.  
Назвать состав затрат, входящих в средства на оплату труда.
5. Сметная стоимость машин и механизмов в составе прямых затрат.
6. Накладные расходы, их состав, порядок учета в сметах. Виды нормативов накладных расходов. База для начисления накладных расходов.
7. Сметная прибыль. Виды нормативов и порядок начисления в сметах.
8. Виды сметной документации. Локальные, объектные и сводные сметы.
9. Договор строительного подряда. Стоимость работ по договору подряда. Виды договорной цены.
10. Непредвиденные работы и затраты. Порядок их учета в сводной смете, договорной цене и расчетах за выполненные работы.
11. Виды сметной документации.
12. Назначение и состав сводного сметного расчета стоимости строительства.
13. Составление сметных расчетов на отдельные виды затрат.
14. Методика определения стоимости транспортных расходов и услуг посреднических организаций.
15. Методика определения стоимости изыскательских работ.
16. Методика определения стоимости проектных работ.
17. Состав и методы учета лимитированных затрат.
18. Понятие прочих работ и затрат и порядок их включения в сводный сметный расчет.

19. Особенности финансово-хозяйственной деятельности предприятий ландшафтного строительства.

20. Особенности структуры сметной стоимости объектов строительства.

#### **Требования к проведению зачета**

Зачет – форма проверки знаний, умений и навыков, приобретенных обучающимися в процессе усвоения учебного материала лекционных, практических и семинарских занятий по дисциплине.

Критерии оценки знаний на зачете:

Зачет может проводиться в форме устного опроса или по вопросам, с предварительной подготовкой или без подготовки, по усмотрению преподавателя.

Вопросы утверждаются на заседании кафедры и подписываются заведующим кафедрой. Преподаватель может проставить зачет без опроса или собеседования тем студентам, которые активно участвовали в семинарских занятиях.

Шкала оценивания: двухбалльная шкала – не зачтено (не выполнено); зачтено (выполнено).

Оценка «**зачтено**» ставится обучающемуся, ответ которого свидетельствует:

- о полном знании материала по программе;
- о знании рекомендованной литературы,
- о знании концептуально-понятийного аппарата всего курса и принимавший активное участие на семинарских занятиях, а также содержит в целом правильное и аргументированное изложение материала.

Оценка «**не зачтено**» ставится обучающемуся, имеющему существенные пробелы в знании основного материала по программе, а также допустившему принципиальные ошибки при изложении материала.

Форма итоговой оценки тестовых заданий – зачтено.

«Зачтено» выставляется при условии правильного выполнения тестовых заданий в количестве 50%.

Тестовые задания подготовили:



д. с.-х. наук, проф. Вышегуров С.Х.,  
преподаватель Васильев А.А.



**Итоговый тест на соответствие оценки уровню сформированности компетенции ОПК-6**

**1. Локальная смета составляется на основе ведомости ...**

- 1) трудоемкости и действующих сметных нормативов на виды работ;
- 2) объемов работ и ведомости трудоемкости;
- 3) объемов работ, ведомости трудоемкости, номенклатуры и количества оборудования, мебели и инвентаря, принятых из спецификаций;
- 4) ведомости машин, механизмов.

**2. В условиях рыночных отношений оценка стоимости строительной продукции осуществляется инвестором (заказчиком) и подрядчиком на основе:**

- 1) договора;
- 2) доверия;
- 3) без заключения договора;
- 4) соглашения.

**3. При составлении смет ресурсным методом, составление смет ведется ...**

- 1) в прогнозных ценах на будущий период;
- 2) в натуральных измерителях, в ценах на момент составления этих смет;
- 3) в системе индексов цен на ресурсы, используемые в строительстве;
- 4) в текущих ценах.

**4. К элементам сметным нормативам относятся ...**

- 1) укрупненные сметные нормативы и показатели;
- 2) укрупненные показатели ресурсов;
- 3) сборники сметных норм и расценок на строительные работы;
- 4) сборники сметных норм на специальные работы.

**5. Единичной расценкой называется ...**

- 1) средняя стоимость укрупненных единиц объемов строительных и монтажных работ;
- 2) сметный норматив, устанавливающий размер прямых затрат;

3) сметный норматив накладных расходов;

4) сметный норматив прибыли.

6. **Объектные сметы объединяют в своем составе данные из ....**

1) локальных смет;

2) сводного сметного расчета;

3) подготовительного периода;

4) сводки затрат.

7. **К сметным нормативам (проектно-сметным) относится**

1) затраты труда;

2) мощность;

3) расценка

8. **Что такое накладные расходы? Их состав, порядок учета в сметах.**

9. **Локальные сметы – это \_\_\_\_\_**

10. **Объектные сметы – это \_\_\_\_\_**

**Критерии оценки:**

«зачтено» – выставляется при условии правильного выполнения тестовых заданий в количестве 50%.

«не зачтено» – выставляется при условии правильного выполнения тестовых заданий в количестве менее 50%.

## **Итоговый тест на соответствие оценки уровню сформированности компетенции ОПК-2**

### **1. Сводный сметный расчет составляет на основе ...**

- 1) локальных смет и расчетов;
- 2) объектных смет и расчетов;
- 3) ведомости трудозатрат;
- 4) ведомости объемов работ.

### **2. Цена используется для выражения**

- 1) суммы денежных средств, необходимых для осуществления строительства объектов в соответствии с проектными материалами;
- 2) объема продукции, ее реализации, эффективности производства;
- 3) трудозатрат;
- 4) производительности труда, себестоимости продукции.

### **3. Сметные нормативы это ...**

- 1) комплекс сметных норм, расценок и цен, объединение в отдельные сборники;
- 2) документы, определяющие стоимость строительства в целом;
- 3) расценки на строительные работы;
- 4) нормы на эксплуатацию строительных машин.

### **4. К укрупненным сметным нормативам относятся ...**

- 1) сборники ресурсных сметных норм на монтаж оборудования;
- 2) сборники сметных норм на эксплуатацию строительных машин;
- 3) нормативы накладных расходов;
- 4) сборники ресурсных сметных норм на специальные работы.

### **5. Сметная документация составляет в следующей последовательности ...**

- 1) сводный сметный расчет. Локальная смета. Объектная смета;
- 2) локальная смета, сводный сметный расчет, объектная смета;
- 3) объектная смета, сводка затрат, локальная смета



6. Проект – это комплект технической документации, составляющей только из смет

- 1) пояснительная записка;
- 2) чертежей;
- 3) смет;
- 4) пояснительной записки, чертежей, смет

7. Задача: Рассчитать потребность в строительных и посадочных (живая изгородь, линейная посадка) материалах при организации аллеи площадью  $250 \text{ м}^2$ , в качестве дорожного полотна – бетонная плитка  $20 \times 20 \times 0,4 \text{ см}$ .

8. В чём отличие закрытых и открытых единичных расценок?

9. Сметная прибыль – это \_\_\_\_\_

10. Виды сметной документации: \_\_\_\_\_.

**Критерии оценки:**

«зачтено» – выставляется при условии правильного выполнения тестовых заданий в количестве 50%.

«не зачтено» – выставляется при условии правильного выполнения тестовых заданий в количестве менее 50%.

Тестовые задания подготовил  
преподаватель



Васильев А.А.

**МАТРИЦА СООТВЕТСТВИЯ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ УРОВНЮ  
СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ**

Критерии оценки	Уровень сформированности компетенций
<b>Оценка по пятибалльной системе</b>	
«Отлично»	«Высокий уровень»
«Хорошо»	«Повышенный уровень»
«Удовлетворительно»	«Пороговый уровень»
«Неудовлетворительно»	«Не достаточный»
<b>Оценка по системе «зачет – незачет»</b>	
«Зачтено»	«Достаточный»
«Не зачтено»	«Не достаточный»

**Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций**

1. Положение «О балльно-рейтинговой системе аттестации студентов»: СМК ПНД 08-01-2022, введено приказом от 28.09.2011 №371-О (<http://nsau.edu.ru/file/403>: режим доступа свободный);

2. Положение «О проведении текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся в ФГБОУ ВО Новосибирский ГАУ»: СМК ПНД 77-01-2022, введено в действие приказом от 03.08.2015 №268а-О (<http://nsau.edu.ru/file/104821>: режим доступа свободный).